

**Аудиторское заключение
по результатам проведения аудита достоверности
бухгалтерской отчетности
за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 г.**

Открытое акционерное общество
«Строительно-монтажный трест № 8»
(УНП 100067972)

Минск, февраль 2026 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Получатели Генеральный директор Монит Денис Леонидович и Главный бухгалтер Гайкович Юлия Анатольевна Открытого акционерного общества «Строительно-монтажный трест № 8»

Аудиторское мнение

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Строительно-монтажный трест № 8», зарегистрированного по адресу: 220020, г. Минск, ул. Пионерская, д. 37., Мингорисполкомом, регистрационный номер №100067972 от 27.06.1994 года и включено в ЕГР юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100067972, состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Открытого акционерного общества «Строительно-монтажный трест № 8» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь "Об аудиторской деятельности" и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями далее описаны в разделе "Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности" нашего аудиторского заключения. Мы независимы по отношению к Открытому акционерному обществу «Строительно-монтажный трест № 8» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь "Об аудиторской деятельности", национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита

Мы определили, что ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении, отсутствуют.

Прочие вопросы

Аудит бухгалтерской отчетности Открытое акционерное общество «Строительно-монтажный трест № 8» за год, закончившийся 31 декабря 2024 года, был проведен другой аудиторской компанией, которая выразила аудиторское мнение с оговоркой о данной отчетности в аудиторском заключении от 28.02.2025г по следующим причинам: не наблюдали за проведением инвентаризации запасов и неполучения достаточных доказательств относительно существования и состояния запасов; не раскрытие в примечаниях к бухгалтерской отчетности информацию в отношении основных средств и нематериальных активов о суммах накопленной амортизации по группам, о событиях после отчетной даты.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство Открытого акционерного общества «Строительно-монтажный трест № 8» несет ответственность за подготовку и достоверное представление прилагаемой бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и

организацию системы внутреннего контроля, которую руководство Открытого акционерного общества «Строительно-монтажный трест № 8» считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство Открытого акционерного общества «Строительно-монтажный трест № 8» несет ответственность за оценку способности Открытого акционерного общества «Строительно-монтажный трест № 8» продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Открытого акционерного общества «Строительно-монтажный трест № 8», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность Открытого акционерного общества «Строительно-монтажный трест № 8» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля Открытого акционерного общества «Строительно-монтажный трест № 8», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения нашего аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля Открытого акционерного общества «Строительно-монтажный трест № 8»;

- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики Открытого акционерного общества «Строительно-монтажный трест № 8», а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваем правильность применения руководством Открытого акционерного общества «Строительно-монтажный трест № 8» допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Открытого акционерного общества «Строительно-монтажный трест № 8» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что Открытого акционерного общества «Строительно-монтажный трест № 8» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

**Руководитель задания
Директор
Частного предприятия
«ВНЕСШАУДИТ»**



Е.Ю. Оношко

(квалификационный аттестат Министерства финансов Республики Беларусь № 0000404 от 27.01.2003, рег.№401).

Аудитор

О.М. Трофимова

(квалификационный аттестат Министерства финансов Республики Беларусь № 0002101 от 22.12.2005, рег.№1253).

Информация об аудиторской организации:

Частное аудиторское унитарное предприятие «ВНЕСШАУДИТ» (Частное предприятие «ВНЕСШАУДИТ»).

Адрес местонахождения: Республика Беларусь, 220036, г. Минск, ул. Либкнехта д. 66-177, (БЦ «Домашевский»), офис №813.

Сведения о государственной регистрации: Решением от 8 ноября 2007г. № 2584 Минским горисполкомом зарегистрировано частное предприятие «ВНЕСШАУДИТ» в ЕГР юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100036692.

Регистрационный номер записи аудиторской организации в реестре аудиторских организаций 10060.

После подписания
**Дата подписания
27.02.2026г.**

*Сейкоф Сейкова Ю. А.
27.02.2026г.*